|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Møtereferat** **Skogen vel** | | Dato | 18.10.22 |
| Til stede: | Grend 1: Ketil N. Lillevik  Grend 2: Hilde Sagnes  Grend 3: Vigdis Kristensen  Grend 4: Thomas Hafsengen  Grend 5: Eva Røine  Grend 6: Simen Nørstebø  Leder: Bjørn Louis Nygaard  Sekretær: Malin Nymoen | Neste møte: | 29/11 |
| Forfall: |  | Referent: | Malin Nymoen |

Agenda:

* Oppdatering fra grendemøter
* Status elbil-ladere
* Diverse

Oppdatering grendemøter:

**Grend 1** – mangler flere avlesninger til strøm i garasjeanlegg. Mottatt klage på takrenner og jobber mot en midlertidig løsning, da det avventes svar fra kommunen om mulighet for salg av tilhørende tomt, som vil påvirke muligheten for nybygg av anlegget.

**Grend 2** – Ny grenderepresentant; Harald Østlund.

Besluttet å male til våren. Hugging av trær i området, deriblant ved strømboks. Skal bestilles. Ønsker midler til vedlikehold av bed i fellesområdet.

Flertall nei til ladestasjon.

**Grend 3** – besluttet å male til våren. Ensfarget for enkelhetens skyld. Får trafikkspeil ut mot vei. Mangler avlesning av strøm til garansjeanlegg.

Flertall nei til ladestasjon.

**Grend 4** – besluttet å male til våren. Helfarge for enkelhetens skyld.

Forespørsel om velet kan bidra med fornying av kollektivt postkassesystem er avslått, dette er noe som må løses i dugnadsånd som nabolag.

Med lite oppmøte var det ikke grunnlag for avstemming.

**Grend 5** – Dugnad gjennomført på lekeplass. Til dels ferdig. Besluttet ikke å male garasjene, da de mener det lite vits med forfatningen de er i. Alvorlighetsgrad og en evt «brannslokning» må evalueres fortløpende.

Grenden har besluttet ikke å anskaffe trafikkspeil. Det vil bli satt opp skilt med anbefalt hastighet basert på ferdsel i området.

Relativt lavt oppmøte til avstemming, men deltakende var positive til ladestasjon.

**Grend 6** – Besluttet å male til våren.

Behov for restaurering av lekeplass med tanke på blant annet sikkerhet. Det vil bli satt av penger til dette når møtet som blant annet omhandler bemidling til neste års prosjekter blir avklart.

Mangler flere avlesninger til strøm i garasjeanlegg.

For få deltakende til en rettferdig avstemming. Deltakende parter hadde delte meninger.

Status elbil-ladestasjoner på parkeringplassene til skogen vel.

Med opptalte stemmer fra ulike grender, tilbudene mottatt fra ulike tilbydere og usikkerheten rundt muligheten for fornying av garasjeanlegg i nærmeste fremtid, vurderes det en ekstraordinær generalforamling der det skal stemmes over om dette er noe beboerne ønker. Dette fordi det vil medføre en liten forhøyning i velkontigentet som vil påvirke *alle* beboere.

Med det sagt, kommer vi tilbake til dette.

Det minnes også om at strømnettet er under press fra lading gjennom privat bolig. Utvidelse av strømnettet er beboers egen plikt å holde i orden og kostnadene det medfølger.

Diverse:

**Hekk** og reglement rundt, er stadig oppe som tema. Dette er nå blitt en sak som en til analyse hos samtilge grender, da lovverket knyttet til, påvirker alle.

Det vil forhåpentligvis fortløpende bli tatt stilling til hvordan vi som vel skal ta stilling til dette og har dere spørsmål vedrørende dette, ta kontakt med deres grenderepresentant.

**Leie av fellesareal:** Det er per i dag et noe utdatert system rundt rutinene og oppdaterte leieforhold til velets ulike fellesområder som er tilknyttet privat eiendom og derfor er naturlig å leie.

Det vil bli oppdatert reglement rundt leieforhold

Dersom du er nyinnflyttet eller skal flytte, anbefales det at det redegjøres for om du har leie av areal tilknyttet din eiendom og fornyer/avslutter leieforholdet.

**Pepperstad net** har lånt 20x20 meter av grusbanen til oppsett av utstyr i forbindelse med oppgradering.

**Strømavlesning** skal leses av uansett om du har eller ikke har brukt strøm. Det er veldig synd at enkelte ikke gjør dette, da det kostnadsmessig går utover velets midler til vedlikehold av fellesarealene på feltet vårt og hyggelige tiltak som bevertning på dugnad og liknende.

Til info: dersom du ikke har brukt strøm, kan du enkelt legge inn avlesning fra forrige år på mobilen din, slik at du lett kan føre det inn på årets slipp 😉

Ps. Det jobbes med et oppgradert system til avlesning slik at det skal bli enklere for dere å lese av, dette fordi vi vet at slippen lett kan bli borte mellom reklamen.